

## Casolare/Lamia in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**Rif. immobile: 453**

**Condizioni: Abitabile**

**Prezzo: € 450.000,00**

Image

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Abitabile	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 250	<b>Superficie terreno:</b> 40000
<b>Vani:</b> 10	<b>Bagni:</b> 3
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

Esclusiva Azienda Agricola con Trulli e Casa Padronale – Agro di Ostuni Nel cuore dell'agro di Ostuni, Ligorio Immobiliare propone in vendita una prestigiosa azienda agricola che coniuga comfort moderno e fascino rurale, composta da tre corpi di fabbrica distinti. Le Abitazioni: La proprietà comprende una spaziosa casa padronale di 150 mq (5 vani più servizi) e due gruppi di trulli per un totale di 8 con, questi ultimi pronti per essere ristrutturati e valorizzati. Dotazioni e Comfort: La casa padronale è già dotata di impianto idrico-fognario, energia elettrica, riscaldamento e un accogliente termocamino. L'efficienza è garantita da un impianto fotovoltaico e un pozzo artesiano. Pertinenze Storiche: Al centro dei fabbricati spicca ...

