

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**Rif. immobile: 664**

**4 Camere da letto**  
**Condizioni: Abitabile**

**Prezzo: Trattativa riservata**

Image

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Abitabile	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 150	<b>Superficie terreno:</b> 7000
<b>Vani:</b> 6	<b>Bagni:</b> 2
<b>Camere da letto:</b> 4	<b>Piano:</b> Piano rialzato

VILLA SITUATA IN ZONA COLLINARE. A pochi chilometri dalla Città Bianca. Composta: al piano rialzato di mq. 120, da ampio soggiorno, cucina, tre vani letto, due bagni; al piano seminterrato troviamo un ampio locale di mq. 180; annessa dependance di mq. 30 con vano letto, cucinotto e bagno. Il tutto circondato da verande in muratura di mq. 50. L'immobile è fornito di impianto di riscaldamento a gas e impianto di climatizzazione caldo/freddo. L'ampio piazzale è pavimentato, dotato di angolo barbecue con giardino circostante e cancello d'ingresso automatizzato. Terreno mq. 7.000 con uliveto, frutteto, pozzo sorgivo e due cisterne.

