

## Trullo in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013



**Rif. immobile: 898**

**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 69.000,00**



<b>Classe energetica:</b> ESENTE	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> Sospeso
<b>Superficie immobile:</b> 35	<b>Superficie terreno:</b> 10000
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

Antico trullo, ex-palmento, di circa 35 mq con coni in buone condizioni e tre cisterne. E' in fase di autorizzazione di ampliamento per ottenere una residenza di pregio di circa 110 mq e una piscina. Il terreno di un ettaro è molto panoramico, privo di pali della luce e facile da raggiungere. Il trullo si trova a circa 8 km dal centro di Cisternino, nel cuore della Valle D'Itria, a pochi km da Ostuni e dall'aeroporto di Brindisi. La struttura è in una valle tranquilla e riservata, ideale sia per residenza privata che per casa vacanza di stile

